

Information bei Datenerhebung gemäß Art. 13 und 14 DS-GVO (Liegenschaften)

Zur Begründung und Durchführung der von Ihnen gewünschten Geschäftsbeziehung mit unserem Unternehmen verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten. Personenbezogene Daten sind alle Informationen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Kontaktdaten, Kundendaten, Angebots-, Vertragsdaten usw.). Ihre Daten werden vertraulich und gemäß geltenden Datenschutzvorschriften behandelt.

1. Verantwortlicher:

Stadtverwaltung Weißensee
Der Bürgermeister
Marktplatz 26
99631 Weißensee

Kontakt:
Tel.: 036374/22012
Fax: 036374/22030
E-Mail: info@weissensee.de

2. Kontaktdaten des innerbetrieblichen Verantwortlichen:

Stadtverwaltung Weißensee
Liegenschaften
Marktplatz 26
99631 Weißensee

Kontakt:
Tel. 036374/22017
Fax 036374/22030
E-Mail: liegenschaften@weissensee.de

3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:

Postanschrift:
Herr Franz Meier
AdCONSULT GmbH
Stadtweg 14
85134 Stammham

Kontakt:
Tel.: 08405 9286-115
Fax: 08405 9286-100
E-Mail: datenschutz@adkomm.de

4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG).

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt für folgende Zwecke:

Die Verarbeitung von Daten erfolgt zur Vorbereitung, Durchführung von Grundstücksverhandlungen mit dem Ziel von Beurkundungen und Beglaubigungen sowie deren Vollzug im Rahmen der Durchführung der Verträge mit den entsprechenden Notariaten oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und Verhandlungen, die auf Anfrage hin erfolgen.

Die Zwecke der Datenverarbeitung richten sich in erster Linie nach dem konkreten Produkt (z.B. Kaufvertrag, Tauschvertrag, Erbbaurechtsvertrag).

Sofern eine Einwilligung zur Verarbeitung für bestimmte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung damit gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf ist an die **Stadtverwaltung Weißensee**, -Liegenschaften-, Marktplatz 26 in 99631 Weißensee, Tel. 036374/22017, Fax 03674/22030, E-Mail: liegenschaften@weissensee.de zu richten.

Die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf aufgrund der Einwilligung erfolgten Verarbeitung wird durch den Widerruf nicht berührt.

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern personenbezogener Daten Empfänger der Weitergabe

Notariat	zur Vorbereitung und Abwicklung des Grundstücksgeschäftes
Versicherungen	im Rahmen der versicherungsrechtlichen Meldepflicht bei Eigentümerwechsel
Behörden	Gesetzliche Auskunft- und Mitteilungspflichten

IT-Dienstleister

Erneuerung, Wartung und Pflege von Soft- und Hardware im Unternehmen, Datensicherung

6. Dauer der Speicherung der Daten

Wir speichern die Daten während der Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung (Verarbeitungszweck). Nach Ende einer Geschäftsbeziehung (Wegfall des Verarbeitungszweckes) können verschiedene Aufbewahrungs- oder Verjährungsfristen bestehen, wegen derer nicht gelöscht wird (vertraglich, satzungsmäßig, steuer-, handelsrechtlich). Denkbar ist eine weitere Speicherung auch zur Geldendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

7. Datenschutzrechte betroffener Personen

 Betroffene Personen haben folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft (Art. 15 DS-GVO)
 - Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DS-GVO)
 - Recht auf Löschung (Art. 17 DS-GVO)
 - Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DS-GVO)
 - Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO)
 - Recht auf Widerspruch (Art. 21 DS-GVO)
 - Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde (Art. 77 DS-GVO)
- Es besteht die Möglichkeit der Beschwerde beim:

Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit
Häßlerstraße 8
99096 Erfurt
Tel.: 0361/573112900
E-Mail: poststelle@datenschutz.thueringen.de

8. Beabsichtigte Datenübermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation

Eine Datenübermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation findet derzeit nicht statt. Diese ist auch nicht geplant.

9. Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Es müssen die Daten bereitgestellt werden, die zur Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und Erfüllung damit verbundener vertraglicher Pflichten erforderlich sind und zu deren Verarbeitung wir rechtlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten kann eine Geschäftsbeziehung nicht begründet und durchgeführt werden. Freiwillige Angaben sind im jeweiligen Erhebungsformular als solche entsprechend gekennzeichnet.

10. Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung einer Geschäftsbeziehung führen wir keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung und kein Profiling durch.

Widerspruchsrechte im Einzelfall nach Art. 21 Abs. 1 DSGVO

In den Fällen, in denen wir Ihre personenbezogenen Daten aufgrund unserer berechtigten Interessen nach Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f) DS-GVO oder aufgrund Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DS-GVO verarbeiten, können Sie auf der Grundlage einer besonderen Situation Widerspruch gegen diese Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einlegen. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten im Falle eines Widerspruchs nicht mehr, es sei denn, wir können Ihnen nachweisen, dass wir zwingende Gründe (z. B. gesetzliche Pflichten) haben, die gegenüber Ihren Interessen, Rechten und Freiheiten Vorrang genießen oder dass wir durch die Verarbeitung gerichtliche oder außergerichtliche Rechtsansprüche ausüben, verteidigen oder geltend machen. Sollten wir Sie direkt werblich ansprechen, können Sie diesen Werbemaßnahmen selbstverständlich jederzeit widersprechen. Der Widerspruch ist an die **Stadtverwaltung Weißensee**, -Liegenschaften-, Marktplatz 26 2 in 99631 Weißensee, Tel. 036374/22017, Fax 03674/22030, E-Mail: liegenschaften@weissensee.de